

Expediente N° 17206.01-SA-17

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES
LEGISLATURA DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES

SERVICIO DE SUPERVISION Y MANTENIMIENTO DE MAQUINAS ENFRIADORAS DEL PALACIO LEGISLATIVO.

1. OBJETO DE LA CONTRATACIÓN.

El presente Pliego de Bases y Condiciones Particulares tiene por objeto la contratación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y supervisión de cuatro (4) máquinas enfriadoras, marca CARRIER, Modelo 30-GX 175, ubicadas en el Palacio Legislativo, durante NUEVE (9) meses, y la provisión de los repuestos y materiales para reparaciones en la LEGISLATURA DE LA CIUDAD AUTONOMA DE BUENOS AIRES, en adelante, "LCABA".

2. PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

El presente llamado a Licitación Pública se rige por los Artículos Nros. 31 y 40 de la Ley N° 2095, sus modificatorias y el Decreto N° 08/VP/2008, con su modificatorio, el Pliego de Bases y Condiciones Generales, el Pliego de Condiciones Particulares y el ANEXO I de Repuestos y Materiales.

3. VENTA DEL PLIEGO.

Es condición esencial para intervenir en esta Licitación Pública, la adquisición del presente Pliego. La falta de adquisición del mismo será causal de rechazo, de pleno derecho, de la oferta, en los términos del art. 106 inc. h) de la Ley N°2095 y sus modificatorias.

El presente Pliego tiene un costo de PESOS UN MIL (\$1.000.-) y estará a la venta en la Dirección General de Compras y Contrataciones de la LCABA, sita en la calle Hipólito Yrigoyen N° 642, Primer Piso, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, de lunes a viernes en el horario de

Expediente N° 17206.01-SA-17

10 a 15 horas, hasta (2) horas antes de la fecha fijada para la presentación de ofertas y acto de apertura.

Si el pago del Pliego se instrumentara mediante cheque, sólo se considerará adquirido una vez acreditado el importe correspondiente en la Cuenta Corriente N° 25818/8 de la LCABA, en el Banco de la Ciudad de Buenos Aires.

La adquisición del Pliego no crea la obligación al interesado de presentar oferta, ni le otorga más derecho que el de presentarse a la Licitación.

El importe recibido por la LCABA por la venta de los Pliegos procura compensar el costo generado por el presente llamado y no se devuelve a los adquirentes en ningún caso, aún cuando por cualquier causa, se deje sin efecto el procedimiento de selección o se rechacen todas las ofertas.

4. CONSULTAS Y ACLARACIONES.

Los interesados, podrán formular por escrito, consultas y/o pedidos de aclaraciones sobre el contenido del Pliego de Bases y Condiciones Particulares, así como del ANEXO I de Repuestos y Materiales hasta DOS (2) días hábiles antes de la fecha fijada para la presentación de ofertas y acto de apertura.

Las consultas deberán dirigirse a la Dirección General de Compras y Contrataciones de la LCABA, sita en la calle Hipólito Yrigoyen N° 642, Primer Piso de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Las circulares en respuesta a las consultas se notificarán de acuerdo con lo previsto en el Pliego de Bases y Condiciones Generales, incluyendo el texto de la consulta.

Hasta UN (1) día hábil antes de la fecha fijada para el acto de apertura de ofertas, la LCABA podrá emitir de oficio o a pedido de algún interesado, circulares, que aclaren o complementen las bases de la licitación.

Estas circulares, formarán parte de los documentos contractuales y serán notificadas por medio fehaciente a todos los interesados que hayan adquirido el Pliego de Bases y Condiciones al domicilio correspondiente.

Expediente N° 17206.01-SA-17

Los interesados deberán concurrir personalmente a la sede de la LCABA, con UN (1) día de anticipación al Acto de Apertura de ofertas, a fin de constatar si han sido notificados de todas las circulares que se hubiesen emitido. Se dejará constancia de las personas que comparecieron.

La no concurrencia implicará, que el interesado y/u oferente conoce y acepta todas las circulares emitidas por la LCABA, no pudiendo excusarse de su aplicación y/o vigencia.

Todas las circulares emitidas por la LCABA en este procedimiento serán parte integrante del presente Pliego y por ende de los documentos del llamado.

5. DOMICILIO.

A los efectos de la presente, la LCABA constituye domicilio en la calle Hipólito Yrigoyen N° 642, Primer Piso, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Dirección General de Compras y Contrataciones. Para cualquier comunicación que deban dirigir a la LCABA, los oferentes lo deberán hacer al domicilio precedentemente indicado. Respecto de los interesados, su domicilio constituido será aquel que hubiese sido declarado en el Registro Informatizado Único y Permanente de Proveedores del Sector Público de la Ciudad (RIUPP), o el especial que constituyan en su oferta.

6. RELEVAMIENTO DE INSTALACIONES.

6.1. Los interesados y/u oferentes, antes de presentar su Oferta, deberán relevar y tomar conocimiento de las instalaciones de la LCABA relacionadas con el cumplimiento de la presente contratación y las características del servicio a prestar, incluso respecto de lo previsto en el ANEXO I de Repuestos y Materiales, y en general obtener toda la información necesaria en lo relativo a los riesgos, contingencias y demás factores y circunstancias que puedan influir en su Oferta y/o afectarla de cualquier modo. La LCABA no aceptará reclamo ulterior alguno fundado en el desconocimiento del lugar y/o de las circunstancias apuntadas.

Expediente N° 17206.01-SA-17

6.2. La correspondiente visita, se realizará el día 08 de noviembre de 2017 de 12:00 a 14:00 horas. Para efectuar la misma, todos los interesados en participar de la presente contratación, deberán dirigirse a la Dirección General de Compras y Contrataciones de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, sita en el edificio ubicado en la calle Hipólito Yrigoyen N° 642, Primer piso, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, en el día y horario indicado, no admitiéndose reclamo alguno en caso de no concurrencia. Un representante designado por la Dirección General de Obras y Servicios Operativos, exhibirá íntegramente las instalaciones involucradas en el objeto de la contratación y evacuará cualquier inquietud o duda a los interesados que concurrieren a la visita.

6.3. La constancia de visita será documentada por la Dirección General de Obras y Servicios Operativos y deberá acompañarse a la oferta.

La falta de realización de la visita mencionada precedentemente producirá el rechazo, de pleno derecho, de la oferta, en los términos del Artículo N° 106 inc. h) de la Ley N° 2095 y sus modificatorias.

7. PRESENTACIÓN DE OFERTAS.

La LCABA, recibirá las ofertas hasta el día 15 de noviembre de 2017, de 12:00 a las 14:00 horas, en la Dirección General de Compras y Contrataciones, sita en la calle Hipólito Yrigoyen N° 642, Primer Piso, de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, hasta la hora y fecha indicadas. No se recibirán las ofertas presentadas con posterioridad a la misma.

8. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

8.1. Todos los bienes y servicios ofrecidos y comprendidos en la presente licitación, deberán sujetarse a lo prescripto en el renglón N°1 y el ANEXO I de Repuestos y Materiales.

El equipamiento ofertado, previsto en el renglón N° 2, deberá ser de primera calidad, original de fábrica, y entregarse "a caja cerrada", nuevo

Expediente N° 17206.01-SA-17

y sin uso, y certificada su compatibilidad con los equipos involucrados por parte de su fabricante.

8.2. No se admitirán ofertas que especifiquen simplemente “según pliego” como identificación de los bienes y servicios ofrecidos, debiéndose detallar minuciosamente las características de los mismos y sus complementos. Dicha información responde a la necesidad de asegurar el más completo análisis de las propuestas, y fundamentar con adecuados conocimientos la adjudicación.

8.3. Con el fin de acreditar que está habilitado para participar en la licitación y que está calificado para cumplir el contrato si su oferta fuese aceptada, el oferente deberá presentar, además de la documentación específicamente requerida en la condición particular 13, Declaración Jurada con el compromiso de mantener en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, la capacidad técnica y el equipamiento suficiente para suministrar los servicios a contratarse, de existencia de repuestos y de garantía, por un período mínimo de DOCE (12) meses contados a partir del 1° de Enero de 2018.

9. PLAZO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO.

El plazo de contratación del servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y supervisión de las máquinas enfriadoras involucradas en el objeto de la presente contratación se establece en NUEVE (9) meses contados a partir del 1° de Enero de 2018, debiendo prestarse exclusivamente, durante los meses de Enero, Febrero, Marzo, Abril, Agosto, Septiembre, Octubre, Noviembre y Diciembre de 2018.

10. INFORMACIÓN GENERAL.

10.1. Conforman la presente contratación los siguientes documentos:

- a) Renglón N°1 y N°2 del Pliego.
- b) Pliego de Bases y Condiciones Particulares.
- c) Pliego de Bases y Condiciones Generales.
- d) ANEXO I de Repuestos y Materiales.

Expediente N° 17206.01-SA-17

10.2. IMPUESTO AL VALOR AGREGADO.

Se deja debida constancia que, a los efectos emergentes del Impuesto al Valor Agregado, la LCABA reviste la condición de Exento. En consecuencia, las ofertas no deben discriminar el importe correspondiente a dicho impuesto, debiendo incluirse el mismo en el precio cotizado.

A los efectos de la emisión de facturas, se informa que el número de C.U.I.T. de la LCABA es el 33-69347838-9.

10.3. CONFIDENCIALIDAD.

El oferente se obliga a mantener en la más estricta confidencialidad cualquier información que hubiere llegado o llegase a su conocimiento con motivo y en ocasión de este llamado o durante la vigencia del contrato.

10.4. FLETE Y DESCARGA.

El flete, la descarga y la estiba de los bienes que debieren ser instalados conforme lo dispuesto en la presente contratación, serán responsabilidad exclusiva de la firma adjudicataria.

Durante la realización de los trabajos el adjudicatario queda obligado a dejar los sitios donde se lleven a cabo los mismos en perfectas condiciones de limpieza, procediendo al retiro de los residuos y todo material sobrante.

11. OFERENTES.

11.1. ADMISIÓN.

Para ser admitidos como tales, los oferentes deberán cumplir los siguientes requisitos básicos:

1) Ser Personas Físicas, Jurídicas/Sociedades o Uniones Transitorias de Empresas (UTE) regularmente constituidas conforme a las leyes de la República Argentina, con capacidad legal para obligarse y satisfacer las exigencias de este Pliego.

Expediente N° 17206.01-SA-17

- 2) Los oferentes que se presenten deberán acreditar estar inscriptos en el Registro Informatizado Único y Permanente de Proveedores de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires (RIUPP).
- 3) No podrán encontrarse en mora respecto del cumplimiento de prestación alguna comprometida a favor de la LCABA, se trate de una obligación de dar, de hacer o de cualquier otra índole.

11.2. PERSONAS NO HABILITADAS.

No pueden en ningún caso presentarse a este procedimiento de selección:

- 1) Las personas físicas o jurídicas que hayan sido sancionadas con suspensión o inhabilitación por parte de alguno de los poderes u órganos mencionados en el Artículo N° 2 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, mientras dichas sanciones sigan vigentes.
- 2) Las personas jurídicas, cuyos socios, accionistas o integrantes de sus órganos de administración, hayan sido sancionados con suspensión o inhabilitación por parte de alguno de los poderes u órganos mencionados en el Artículo N° 2 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, mientras esas sanciones sigan vigentes.
- 3) Las personas jurídicas, cuyos socios, accionistas o integrantes de sus órganos de administración, sean agentes o funcionarios del sector público de conformidad con lo establecido en la Ley de Ética Pública N° 25.188, o la norma que en el futuro la reemplace.
- 4) Las Personas Físicas o Jurídicas en estado de quiebra o liquidación colectiva de sus bienes. Si se encontraren en estado de concurso preventivo podrán contratar, salvo que la administración de sus bienes hubiese sido revocada por resolución judicial.
- 5) Las Personas Físicas o Jurídicas que se encuentren inhibidas.
- 6) Las Personas Jurídicas, cuyos socios, accionistas o integrantes de sus órganos de administración, se encuentren inhabilitados, civil, comercial o penalmente, inhibidos o procesados por delitos contra la propiedad, contra la Administración Pública o contra la fe pública o por delitos comprendidos en la Convención Interamericana contra la corrupción.

Expediente N° 17206.01-SA-17

7) Los que resulten evasores o deudores morosos tributarios de orden nacional o local, previsionales y/o alimentarios, declarados tales por autoridad competente.

Los requisitos que anteceden serán considerados sólo respecto de los accionistas mayoritarios en caso de sociedades que coticen en Bolsas de Valores. Se deberá acreditar la circunstancia de que la sociedad cotiza en bolsa, a través de la autoridad de aplicación indicada en la Ley N° 17.811, y la titularidad de los paquetes de control, a través del libro de registro de acciones de la sociedad.

12. CONTENIDO DE LA OFERTA.

La presentación de la Oferta, implica por parte del oferente el pleno conocimiento y aceptación de los documentos que integran el presente llamado y Pliego, no admitiéndose, con posterioridad a su presentación, reclamo alguno fundado en desconocimiento, error u omisión del tenor de su contenido.

12.1. Las ofertas serán presentadas en un único sobre, perfectamente cerrado, que indique en su parte externa, lo siguiente:

LICITACIÓN PÚBLICA N° 016/17.

EXPEDIENTE N° 17206.01/SA/2017

15 DE NOVIEMBRE DE 2017 A LAS 14:00 HS.

NOMBRE O RAZON SOCIAL Y DOMICILIO DEL OFERENTE:

Dicho sobre o envoltorio deberá contener la oferta original y el duplicado.

La Oferta será presentada en DOS (2) ejemplares que se individualizarán con los rótulos de "ORIGINAL" y "DUPLICADO".

El Oferente deberá llenar íntegramente y sin alteraciones y presentar toda la documentación de la oferta citada en la condición particular 13, "DOCUMENTACIÓN DE LA OFERTA", del presente, respetando rigurosamente el orden descripto en dicho apartado. No se aceptarán interlineaciones, enmiendas, ni borraduras, excepto aquéllas que sean

Expediente N° 17206.01-SA-17

necesarias para corregir errores, que deberán estar debidamente salvados bajo firma de quien suscribe la presentación.

Se empleará para el llenado y firma de la documentación de la oferta original, un medio que asegure su inalterabilidad, sea a través del empleo de tinta indeleble o de cualquier otro medio, manuscrito o mecánico, que sea idóneo a ese efecto.

Para las copias del ejemplar original, el oferente podrá optar entre emplear el mismo procedimiento o el de fotocopiar el ejemplar original sin firmar, en modo tal que cada ejemplar sea un facsímil de este último. En caso de discrepancias prevalecerá el original.

Toda la documentación de la oferta deberá presentarse completamente foliada y firmada en todas sus páginas y en todos sus ejemplares por el representante legal o apoderado si es el caso.

La LCABA podrá exigir en cualquier momento todas las certificaciones que estime necesarias.

La oferta, así como la documentación que se emita en relación y como consecuencia de la misma será redactada en idioma nacional.

Los documentos que, por su naturaleza, no estén redactados en idioma nacional, deberán estar traducidos por Traductor Público Nacional debidamente inscripto.

Podrá ser causal de rechazo la inclusión por parte del oferente de condicionamientos a su oferta que, a criterio de la LCABA, puedan afectar los aspectos técnicos, legales y/o económicos de la misma.

Cuando hubiese discordancia en la consignación de un mismo precio, siempre se dará prioridad al precio unitario.

La oferta estará provista de un índice general, en el que se determinará con precisión las páginas donde se hallan ubicadas las distintas secciones y cada uno de los documentos que la integran. Se debe respetar el orden establecido en la condición particular 13, "DOCUMENTACIÓN DE LA OFERTA", para la confección del índice.

Será rechazada de pleno derecho la oferta que incurriere en los siguientes supuestos:

12.1.1. Si el original no estuviere firmado por el oferente o su representante legal o apoderado.

12.1.2. Si estuviera escrita en lápiz.

Expediente N° 17206.01-SA-17

12.1.3. Si careciera de garantía en los términos de la condición particular 15.

12.1.4. Si contuviera condicionamientos.

12.1.5. Si tuvieran raspaduras, enmiendas o interlíneas en el precio, cantidad, plazo de entrega o en alguna otra parte sustancial que hiciera a la esencia del contrato y no estuvieran debidamente salvadas.

12.1.6. Si contuviere cláusulas en contraposición con las normas que rigen la contratación.

12.1.7. Si incurriere en otras causales de inadmisibilidad que expresamente se prevean en la Ley N° 2095 y sus modificatorias, y el Pliego de Bases y Condiciones Generales y Particulares.

13. DOCUMENTACIÓN DE LA OFERTA.

Las ofertas deberán contener la documentación que exige el Artículo N° 102 del Decreto Reglamentario 08-VP-2008 y la que se indica seguidamente:

13.1.1. Propuesta Económica. La oferta económica deberá estar expresada en pesos de la República Argentina para cada uno de los renglones del contrato.

13.1.2. Certificado de visita de conformidad con lo previsto en las condiciones particulares 6.1., 6.2. y 6.3.

13.1.3. Constancia de adquisición del Pliego.

13.1.4. Certificado original de Registro de Deudores Alimentarios de los oferentes en el caso de personas físicas, o de integrantes de los órganos de administración en el caso de personas jurídicas, en los términos del Artículo 23° del Pliego de Bases y Condiciones Generales.

13.1.5. Acreditación de la Sociedad y de la Personería invocada:

a) De la/s Sociedad/es: mediante los instrumentos constitutivos correspondientes y todas sus modificaciones, debidamente inscriptas por ante la Inspección General de Justicia (IGJ) o el Registro Público de Comercio que corresponda a la jurisdicción en que se encuentre radicada la sociedad, **cuyas copias estarán certificadas por escribano público o funcionario público.**

Expediente N° 17206.01-SA-17

b) Del/los firmante/s de la documentación que integra la oferta cuando el oferente es una sociedad: En caso que la oferta fuere suscripta por el representante legal de la sociedad, deberá acreditar su personería mediante los instrumentos que justifiquen su designación, debidamente inscriptos por ante la Inspección General de Justicia (IGJ) o el Registro Público de Comercio que corresponda a la jurisdicción en que se encuentre radicada la sociedad, **cuyas fotocopias estarán certificadas por escribano público o funcionario público.**

13.1.6. Cuando la oferta fuere suscripta por apoderado, se deberá acompañar el/los testimonio/s de poder/es otorgado/s ante Escribano Público, a favor del/los autorizado/s a suscribir la Oferta y a intervenir en procesos de contratación como el presente, **cuyas fotocopias estarán certificadas por escribano público o funcionario público.**

13.1.7. Declaración Jurada relativa al cumplimiento de las prescripciones establecidas por los Artículos Nros. 97 y 98 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias.

13.1.8. Constancia de inscripción en A.F.I.P.

13.1.9. Constancia de inscripción en el RIUPP.

13.1.10. Declaración Jurada sobre la inexistencia de causales de exclusión previstas en la condición particular 11.2. "PERSONAS NO HABILITADAS" del presente.

13.1.11. Certificado Fiscal para Contratar (CFC), vigente a la fecha de presentación de la oferta que emite la A.F.I.P., o la acreditación de la solicitud del mismo. Será requisito para ser adjudicatario del servicio, tener vigente y actualizado dicho certificado.

13.1.12. Declaración jurada donde los oferentes expresen que el personal afectado al servicio deberá estar incluido dentro de la nómina del personal con cobertura de Aseguradora de Riesgos del Trabajo (A.R.T.), a cargo del oferente.

13.1.13. Copia del contrato de afiliación o póliza emitido por la A.R.T. contratada por el oferente, vigente a la fecha de apertura de las ofertas, de conformidad a la normativa aplicable en la materia, y comprobante de pago actualizado.

13.1.14. Contrato de Seguro de Vida Colectivo vigente, suscripto por el oferente, o Certificado de Cobertura emitido por la aseguradora

Expediente N° 17206.01-SA-17

contratada, de conformidad a la normativa aplicable en la materia, y constancia de pago correspondiente.

13.1.15. Garantía de Mantenimiento de Oferta de conformidad con lo previsto por la condición particular 15 del presente.

13.1.16. Último balance exigible a la fecha de apertura de ofertas, debidamente certificado por Contador Público Nacional, legalizada la firma de éste por el Consejo Profesional de Ciencias Económicas.

13.1.17. Acreditación del oferente del cual surja su condición de Service Oficial de los equipos involucrados en la contratación, lo que deberá estar certificado por el fabricante de los mismos.

13.1.18. Será valorada positivamente la oferta del proveedor que acredite poseer una antigüedad mínima en la actividad objeto del presente, ininterrumpida y acreditable igual o superior a TRES (3) años contados desde su alta tributaria y/o mediante la presentación de los contratos pertinentes.

13.1.19 Deberá indicar números telefónicos y nombre de las personas habilitadas para dar referencias, antecedentes de haber brindado bienes o servicios similares a los aquí solicitados, incluyendo el servicio de reparación y mantenimiento de equipos marca CARRIER, Modelo 30-GX 175, en oficinas públicas o privadas u organismos públicos o privados en la República Argentina, de UN (1) año de duración como mínimo, y de características similares al que se pretende contratar.

13.2. REQUISITOS PARA LAS UNIÓN TRANSITORIA DE EMPRESAS (UTE).

Deberán ajustarse a lo dispuesto en los Artículos Nros. 1463 al 1469 del Código de Civil y Comercial de la Nación.

Con la oferta deberán acompañar los documentos de constitución del consorcio, en los que deben constar:

a) Las empresas integrantes de la UTE., serán ilimitada y solidariamente responsables por el cumplimiento de todas las obligaciones del contrato, por el plazo de vigencia del mismo y por el plazo de prórroga en su caso, renunciando a los beneficios de división y

Expediente N° 17206.01-SA-17

excusión. Ello comprende además su responsabilidad patronal, frente a terceros y a todas las restantes obligaciones legales y contractuales.

b) El plazo de duración de la UTE será al menos igual al de la prestación del servicio y su eventual prórroga.

c) El compromiso de mantener la composición del consorcio o asociación durante la vigencia del contrato.

d) Los oferentes deberán designar uno o más representantes legales con facultades suficientes para obligar a su mandante.

e) De los documentos por los que se confieren poderes y por los que se constituye el consorcio o asociación, deberá resultar que los otorgantes o firmantes lo hacen legalmente y en ejercicio de atribuciones que les correspondan.

f) Además de la documentación solicitada en los apartados precedentes, cada una de las empresas integrante de la UTE., deberá presentar la documentación solicitada en la condición particular 13, entre ella todos los requisitos de las ofertas y requisitos técnicos que hacen a su aptitud como oferente conforme lo previsto en la condición particular 11.

14. FORMA DE COTIZACIÓN.

Todos los precios serán expresados en pesos, sin discriminar el IVA, y comprenderá todos los conceptos relacionados con la provisión de los bienes y servicios correspondientes.

Se deberá cotizar en los términos del Artículo N° 102.1.1 del Decreto Reglamentario N° 08/VP/08.

El servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y supervisión previsto en el renglón N° 1 se deberá cotizar por precio mensual y por total del renglón, debiendo indicarse el precio total del renglón en números y en letras.

Los repuestos y materiales previstos en el ANEXO I, complementario del renglón N° 2, se deberán cotizar por precio unitario.

Se deja establecido que los precios estipulados en el renglón N° 2 son vinculantes, debiendo la adjudicataria, llegado el caso, proveer los repuestos y/o materiales a los precios cotizados. Sólo serán abonados

Expediente N° 17206.01-SA-17

por la LCABA en caso que fuere necesaria la reparación o cambio, y previa aprobación de la Dirección General de Obras y Servicios Operativos, y hasta el monto total provisionado para el renglón N°2 conforme lo previsto en el presente Pliego.

15. GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA.

El oferente deberá constituir una Garantía de Mantenimiento de Oferta conforme lo previsto en el Artículo N° 6 del Pliego de Bases y Condiciones Generales.

15.1. MODALIDADES.

La Garantía de Mantenimiento de Oferta podrá ser constituida a entera satisfacción de la LCABA mediante alguna de las formas previstas en el Artículo N° 102 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias y el Decreto Reglamentario N° 08-VP-08.

En los casos en que el oferente opte por constituir garantía mediante Aval Bancario, Fianza o Seguro de Caucción, se requerirá manifestación expresa del garante respecto del conocimiento y aceptación de la totalidad de los términos y condiciones de este Pliego y el alcance de las obligaciones que asume el oferente.

La LCABA podrá exigir en cualquier momento que el garante demuestre su solvencia y podrá exigir su reemplazo si lo considerase conveniente.

La garantía deberá ser suscripta por persona/s con capacidad para obligar a sus representados y cuyas firmas deberán estar certificadas por Escribano Público.

15.2. EJECUCIÓN DE LA GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA.

Esta garantía será automáticamente ejecutable y su monto pasará a propiedad de la LCABA si el oferente no cumple con sus obligaciones.

15.3. DEVOLUCIÓN DE LA GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA.

Expediente N° 17206.01-SA-17

Dentro de los DIEZ (10) días hábiles de perfeccionado el Contrato, la LCABA notificará a los oferentes que no resultaron adjudicados, la fecha, hora y lugar en que les serán devueltas las correspondientes Garantías de Mantenimiento de Oferta.

16. PLAZO DE MANTENIMIENTO DE LA OFERTA.

El oferente deberá mantener la vigencia de los términos de su oferta por un plazo de TREINTA (30) días, conforme al Artículo N° 102.4 del Decreto Reglamentario N° 08/VP/08.

Para el caso que no pudiera resolverse la adjudicación dentro de ese plazo de mantenimiento de oferta, el mismo quedará automáticamente prorrogado por igual plazo, salvo manifestación expresa del oferente efectuada con anterioridad al vencimiento.

Si dentro de este nuevo plazo continuara la imposibilidad de tomar decisiones, las ofertas se renovarían automáticamente cada TREINTA (30) días, excepto que la empresa oferente manifieste por escrito su decisión en contrario con una antelación de QUINCE (15) días corridos a la fecha que opere el último vencimiento.

17. PRERROGATIVAS DE LA LEGISLATURA DE LA CIUDAD AUTÓNOMA DE BUENOS AIRES.

Además de lo previsto por el Artículo N° 84 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, hasta el momento en que quede perfeccionado el Contrato, la LCABA tendrá las siguientes prerrogativas:

a) Requerir a los oferentes en cualquier momento y dentro de un plazo razonable, información adicional y/o complementaria a la ya entregada. Vencido dicho plazo sin que el oferente cumpla el requerimiento indicado precedentemente, la LCABA podrá considerar que existe una retracción tácita del oferente y en consecuencia desestimar su oferta. Las respuestas serán presentadas por escrito y se limitarán a los puntos en cuestión. La LCABA no admitirá aclaración que no haya solicitado ni respuestas que alteren las condiciones de la oferta y/o el principio de igualdad de los oferentes.

Expediente N° 17206.01-SA-17

- b) Efectuar las verificaciones que fuesen necesarias a efectos de comprobar la veracidad de la información suministrada en cada oferta. De establecer la falsedad de dicha información, se desestimarán las ofertas. Previamente a la adjudicación podrá concurrir a las oficinas y/o depósitos y verificar equipos y/o trabajos realizados, etc., que los oferentes hubiesen declarado en su Oferta a efectos de comprobar en el lugar, su capacidad técnica para la ejecución de los trabajos objeto de este llamado.
- c) Rechazar todas las ofertas, anular o dejar sin efecto el presente llamado, en cualquier momento previo al perfeccionamiento del contrato, sin derecho a indemnización, reembolso de gastos o reclamo alguno por parte de los interesados y/o de los oferentes.

18. APERTURA DE OFERTAS.

En el lugar, fecha y hora indicados en la condición particular 7, se procederá al acto de apertura de los sobres de todas las ofertas recibidas, las cuales serán numeradas correlativamente según su orden de recepción.

Del resultado del acto se labrará un Acta, en el que se dejará constancia del nombre de cada oferente, del número que corresponda a cada presentación, de la cantidad de fojas y en su caso de otros elementos que la integren.

Previa lectura, el instrumento será suscripto por el representante de la LCABA que presida el acto y por los representantes de aquellos oferentes que habiendo asistido, desearan hacerlo, quedando su contenido notificado de pleno derecho, respecto de todos los oferentes.

19. VISTA E IMPUGNACIÓN.

En el marco de lo previsto por la Ley N° 2095 y sus modificatorias, el Decreto Reglamentario N° 08-VP-2008, y las Bases y Condiciones Generales de este Pliego, los interesados podrán solicitar la vista de las actuaciones y presentar impugnaciones.

Expediente N° 17206.01-SA-17

En su caso junto con el escrito de impugnación y como condición de admisibilidad de la misma, deberá acreditarse la constitución previa de un depósito en concepto de "Garantía de Impugnación" de conformidad al siguiente detalle:

Impugnación del Pliegos de Bases y Condiciones: El TRES POR CIENTO (3%) del monto total presupuestado para la contratación, y será admitida hasta DOS (2) días antes de la apertura de las ofertas.

Impugnación a la preadjudicación realizada por la Comisión de Evaluación de Ofertas: el CINCO POR CIENTO (5%) del total de la oferta pre adjudicada que se impugna.

Dicho monto será reintegrado al oferente sólo en el caso de que su impugnación prospere.

20. FORMA DE EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE OFERTAS.

Toda vez que los elementos a proveer, previstos en el renglón N° 2 de la presente contratación, deben ser completamente compatibles con las máquinas instaladas en ésta Legislatura, y con el objeto de salvaguardar la garantía de los repuestos pertinentes y la garantía por la realización del servicio previsto en el renglón N° 1, la selección del oferente se hará en forma global, a la oferta que resultare la más conveniente y cuya cotización se ajuste a lo establecido por el Pliego de Bases Condiciones Particulares, el Pliego de Bases y Condiciones Generales y el ANEXO I de Repuestos y Materiales. La evaluación y selección de ofertas se efectuará de conformidad con lo establecido en los Artículos Nros. 89 y 110 de la Ley N° 2095, y sus modificatorias y Artículos Nros. 87 y 108 del Decreto Reglamentario N° 08-VP-08 siempre que se satisfagan todas las exigencias establecidas en las Condiciones Particulares, el Pliego de Bases y Condiciones Generales y ANEXO I de Repuestos y Materiales.

La LCABA se reserva el derecho de aceptar ofertas que tengan meros vicios de forma siempre que del conjunto de elementos aportados por el oferente surja la conveniencia de tal proceder.

A tal efecto la LCABA podrá formular a los oferentes los requerimientos tendientes a subsanar aquellos vicios no esenciales, manteniendo el principio de igualdad. El oferente deberá subsanar, a requerimiento de

Expediente N° 17206.01-SA-17

la LCABA y dentro del plazo que ésta fije, los defectos formales que adolezca su oferta. La falta de subsanación podrá dar lugar al rechazo de la oferta.

21. PREADJUDICACIÓN, ADJUDICACIÓN Y CONTRATO.

21.1. NOTIFICACIÓN DE LA PREADJUDICACIÓN.

La LCABA notificará el dictamen, emitido por la Comisión Evaluadora de Ofertas, de conformidad a lo establecido en el Artículo N° 108 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, y lo publicará conforme lo dispuesto en el numeral 108.1 del Artículo N° 108 del Decreto Reglamentario N° 08-VP-08.

21.2. IMPUGNACIÓN A LA PREADJUDICACIÓN.

Los oferentes podrán impugnar el dictamen de preadjudicación emitido por la Comisión Evaluadora de Ofertas de conformidad a lo establecido en Artículo N° 108 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, y a lo indicado en el numeral 108.2 del Artículo N° 108 del Decreto Reglamentario N° 08-VP-08.

21.3. ADJUDICACIÓN Y PUBLICACIÓN.

La Secretaría Administrativa de la LCABA adjudicará la licitación al oferente cuya oferta global resulte la más conveniente, conforme los parámetros establecidos en el presente Pliego y a lo establecido por el Artículo N° 110 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, y ordenará su publicación conforme lo dispuesto por el Artículo N° 110 del Decreto Reglamentario N° 08-VP-08.

Asimismo se notificará de modo fehaciente al adjudicatario y al resto de los oferentes no adjudicados.

21.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

El contrato se perfeccionará conforme lo previsto por el Artículo N° 114 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias y Artículo N° 112 del Decreto Reglamentario N° 08/VP/2008.

Expediente N° 17206.01-SA-17

El orden de prelación de la documentación contractual será el indicado en el numeral 112.1. del Artículo N° 112 del Decreto N° 08/VP/2008.

21.5. INTRANSFERIBILIDAD DEL CONTRATO.

El contrato no podrá ser transferido total ni parcialmente, salvo previa conformidad otorgada por escrito por esta LCABA, quien podrá denegarla sin necesidad de invocar causa o fundamento alguno y sin que tal negativa otorgue derecho alguno a la adjudicataria.

El incumplimiento de lo establecido en el párrafo precedente, dará a la LCABA motivo de rescisión de pleno derecho, con pérdida de la garantía de cumplimiento del contrato y siendo la adjudicataria plenamente responsable de cualquier daño y/o perjuicio que ocasionare a la LCABA.

22. OBLIGACIONES DE LA ADJUDICATARIA.

Durante el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones a su cargo, establecidas en la presente contratación, la adjudicataria deberá tomar todos los recaudos que fueren necesarios para evitar o minimizar cualquier inconveniente en el desenvolvimiento de las actividades diarias de la LCABA.

22.1. PERSONAL.

La adjudicataria deberá contar con personal capacitado para la realización de los trabajos contratados, el que a los fines del cumplimiento del presente deberá vestir de manera adecuada para el trabajo a realizar.

El comportamiento del personal deberá ser en todo momento correcto y eficiente, pudiendo la Dirección General de Obras y Servicios Operativos, emplazar a la empresa para la separación de aquél que así no lo hiciere.

22.2. REPRESENTANTES.

La adjudicataria, previo a la entrega, instalación e inicio del servicio, designará un coordinador del servicio.

El coordinador designado por la adjudicataria deberá estar presente en todos los servicios que preste la adjudicataria en el marco del presente

Expediente N° 17206.01-SA-17

contrato, debiendo coordinar y asegurar el cumplimiento de las órdenes de servicio que le imponga la Dirección General de Obras y Servicios Operativos y recibir de ésta las notificaciones e intimaciones que le cursare.

22.3. NÓMINAS DEL PERSONAL.

Al dar comienzo a la prestación del servicio, la adjudicataria deberá presentar ante la Dirección General de Compras y Contrataciones, una planilla a modo de declaración jurada, conteniendo la nómina del personal que afectará al mismo, consignando los siguientes datos de cada uno de ellos:

1. Apellido y nombres.
2. Tipo y número de documento.
3. Número de Código Único de Identificación Laboral (CUIL).
4. Copia certificada del contrato con la Aseguradora de Riesgos de Trabajo vigente, que incluya la totalidad del personal designado.

Dicha nómina deberá ser actualizada cada vez que se produzca alguna variante en su dotación, y notificada fehacientemente a la Dirección General de Compras y Contrataciones dentro de las CUARENTA Y OCHO (48) horas de producida.

22.4. DEPENDENCIA LABORAL, OBLIGACIONES PREVISIONALES Y TRIBUTARIAS.

Todo el personal afectado al servicio estará bajo exclusivo cargo de la adjudicataria, no teniendo en consecuencia relación de dependencia alguna con la LCABA, la que no asume por lo tanto ninguna responsabilidad ante cualquier conflicto o litigio que eventualmente se genere por cuestiones de índole laboral y/o previsional entre la adjudicataria y su personal.

Cada trabajador será notificado de esta situación y suscribirá una declaración jurada, reconociendo que carece de relación laboral con la LCABA.

La adjudicataria deberá cumplir estrictamente con todas las obligaciones que le competen en materia previsional, tributaria o fiscal y de empleo,

Expediente N° 17206.01-SA-17

de acuerdo con las exigencias legales vigentes o las que se dicten en el futuro.

En cualquier momento durante la ejecución del contrato, la LCABA podrá requerir los comprobantes que acrediten el cumplimiento de dichas obligaciones. La adjudicataria será responsable del cumplimiento de sus obligaciones impositivas. Todos los impuestos que graven la actividad de la adjudicataria deberán estar incluidos en el precio cotizado.

La adjudicataria queda comprometida a mantener indemne a la LCABA frente a cualquier reclamo que se le formule, por cualquier motivo derivado del incumplimiento de las obligaciones laborales y de la seguridad social relacionadas con su personal.

Asimismo, la adjudicataria asume en forma exclusiva toda responsabilidad civil, penal y/o administrativa derivada del contrato comprometiéndose a mantener indemne a la LCABA respecto de cualquier reclamo originado en hechos ocurridos en ocasión del cumplimiento de las obligaciones a su cargo.

La adjudicataria se compromete a notificar de forma inmediata y en un plazo no mayor a las SETENTA Y DOS (72) horas hábiles de haber tomado conocimiento de cualquier reclamación, acción o procedimiento de los que tengan conocimiento y que puedan generar cualquier tipo de responsabilidad respecto de la otra parte.

El personal de la adjudicataria afectado a los trabajos contratados deberá contar con los elementos de seguridad personal que fueren requeridos por la normativa vigente, obligándose la adjudicataria cumplir acabadamente con todas las normas de Seguridad, Salubridad e Higiene y Protección del Medio Ambiente y con cualquier otra norma aplicable a su actividad y a los servicios que brinda a nivel nacional, provincial y municipal, durante toda la vigencia de la relación contractual. La adjudicataria será la única responsable por los accidentes y/o infracciones que pudieran ocurrir y/o cometerse durante o con motivo de la prestación de los servicios.

22.5. SEGUROS.

Expediente N° 17206.01-SA-17

Los seguros deberán contratarse con compañías de primera línea, autorizadas por la Superintendencia de Seguros de la Nación y con domicilio en la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La adjudicataria presentará mensualmente ante la Dirección General de Despacho Administrativo, conjuntamente con la factura, el certificado de cobertura correspondiente a las pólizas exigidas en los apartados A), B) y C) de la presente, expedido por la respectiva compañía de seguros.

A) Accidentes de Trabajo.

La adjudicataria será responsable de su personal por accidentes de trabajo, para lo cual contratará un seguro que cubra la totalidad de las obligaciones fijadas por la Ley sobre Riesgos del Trabajo N° 24.557 y sus normas reglamentarias, el que se mantendrá vigente mientras dure la prestación del servicio.

Dicho seguro cubrirá los riesgos por accidentes de trabajo y enfermedades profesionales e inculpables, comprendiendo las indemnizaciones por incapacidad permanente, parcial y absoluta, incapacidad temporaria o muerte, accidente "in-itinere" y prestación médico-farmacéutica, por el monto máximo que fija la legislación vigente.

Además, presentará una "declaración jurada", donde conste que todo el personal afectado a la prestación del servicio se encuentra cubierto por este seguro, indicando el número de la póliza correspondiente y el nombre de la ART.

B) Responsabilidad Civil.

La adjudicataria, durante el plazo de prestación del servicio, mantendrá vigente un seguro de responsabilidad civil comprensiva, por una suma mínima de PESOS QUINIENTOS MIL (\$ 500.000.-), por hecho y por persona, por los daños que ocurrieran como consecuencia de la prestación del servicio contratado.

La póliza correspondiente deberá estar endosada a favor de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. En caso que el monto del mismo no alcanzare a cubrir los daños ocasionados, la diferencia resultante correrá por cuenta de la adjudicataria, siguiéndose

Expediente N° 17206.01-SA-17

en su caso el procedimiento establecido en el Artículo N° 129 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias.

C) De Vida Colectivo Obligatorio.

La adjudicataria, durante el plazo de prestación del servicio, mantendrá vigente un seguro de vida obligatorio para su personal, conforme con lo establecido por el Decreto N° 1567/74.

22.6. DE LOS MATERIALES A EMPLEAR.

La adjudicataria deberá proveer a su personal de las herramientas de trabajo en buenas condiciones de uso, las que estarán bajo su exclusivo cargo y responsabilidad.

22.7. RESPONSABILIDAD DE LA ADJUDICATARIA POR ACTOS DE SU PERSONAL.

La adjudicataria se responsabiliza por toda rotura, deterioro o desaparición de elementos personales, artefactos, equipos, muebles, etc., producida durante y en ocasión de los trabajos a su cargo. Comprobado fehacientemente que alguno de estos elementos o bienes fueron afectados durante la realización de las tareas, por culpa o negligencia de la adjudicataria y/o su personal, queda a su cargo la reparación o reposición inmediata de los mismos, a satisfacción de la LCABA.

Si no lo hiciere, la LCABA, previa intimación y sin más trámite, dispondrá su reparación o reposición en forma directa con cargo a la adjudicataria y por el monto que resulte, el que se hará efectivo conforme lo establecido por el Artículo N° 129 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias.

22.8. EXENCIÓN DE RESPONSABILIDAD.

La LCABA no se responsabiliza por la rotura, desperfecto o falta de elementos, maquinarias, herramientas o insumos de propiedad de la

Expediente N° 17206.01-SA-17

adjudicataria.

22.9. PROCEDIMIENTO DE LAS REPARACIONES.

En caso que fuere necesaria la reparación o cambio de algún elemento o repuesto de las máquinas enfriadoras, el adjudicatario deberá cumplimentar el procedimiento que se establece a continuación:

22.9.1. Asentar en el libro de órdenes previsto en la condición particular 26.4. del presente Pliego, la necesidad del cambio del componente, justificándolo técnicamente y detallando los elementos a reparar y/o reemplazar y el tiempo que demandará dicho trabajo.

22.9.2. La Dirección General de Obras y Servicios Operativos analizará lo solicitado y, en caso de aprobar la reparación y/o reemplazo, lo notificará al adjudicatario a los efectos de que éste comience la realización de las tareas pertinentes. La adjudicataria deberá realizar las tareas necesarias en un plazo no mayor a cuatro (4) días de aprobada la reparación y/o reemplazo.

22.9.3. La Dirección General de Obras y Servicios Operativos fiscalizará las tareas y, una vez concluidas las mismas, a satisfacción de la LCABA, se autorizará el pago de los repuestos involucrados.

22.9.4. Queda expresamente establecido que las tareas relacionadas a la reparación o reemplazo, de los elementos que fueren necesarios reparar y/o reemplazar, se encuentran incluidas en el servicio de mantenimiento preventivo, correctivo y supervisión contratados conforme al renglón N° 1. Por lo tanto, la LCABA no deberá desembolsar suma alguna de dinero adicional por la realización de dichas tareas.

En aquellos casos en que la LCABA detecte fallas y/o anomalías en el funcionamiento de los equipos involucrados en la presente contratación, la LCABA notificará la misma al personal de la adjudicataria afectado a la guardia permanente prevista en la presente contratación.

22.9.5. El tiempo de respuesta máximo será de VEINTICUATRO (24) horas. El tiempo de reparación máximo será de CUARENTA Y OCHO (48) horas.

Se entenderá como tiempo de respuesta, al tiempo transcurrido entre la comunicación al adjudicatario de la existencia de la falla y/o anomalía de

Expediente N° 17206.01-SA-17

cualquiera de los equipos por parte de la LCABA (llamada de servicio) y la llegada del personal técnico del adjudicatario para realizar la reparación respectiva; y como tiempo de reparación, al tiempo transcurrido entre la comunicación al adjudicatario de la existencia de la falla y/o anomalía de cualquiera de los equipos por parte de la LCABA (llamada de servicio) y la puesta en funcionamiento del/los mismo/s a satisfacción de la Legislatura de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Las llamadas de servicio se sujetarán a lo siguiente:

Se podrán efectuar personalmente, telefónicamente, por fax o por correo electrónico (considerándose todas éstas formas igualmente válidas) a las direcciones acordadas entre la LCABA y el adjudicatario.

La LCABA notificará las anomalías que se presenten incluyendo la siguiente información:

Fecha y hora.

Descripción del problema.

Nivel de gravedad de la falla.

De este requerimiento, la LCABA recibirá un número de registro a partir del cual se efectuará el seguimiento hasta la resolución y cierre del mismo.

22.10. GARANTÍA DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES.

Los servicios de mantenimiento, reparación y cambio de repuestos, realizados según lo dispuesto en el renglón N° 1 y N° 2 del presente pliego, deberán contar con una garantía de DOCE (12) meses contados a partir de la aprobación de dichos servicios, por la Dirección General de Obras y Servicios Operativos.

23. CONSTITUCIÓN DE LA GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

El Adjudicatario deberá constituir, en alguna de las formas previstas en el Artículo N° 102 de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, una Garantía de Cumplimiento del Contrato, debidamente certificada, dentro de los CINCO (5) días hábiles administrativos de serle notificada fehacientemente la adjudicación conforme a lo dispuesto en el Artículo

Expediente N° 17206.01-SA-17

N° 99, numeral 1.2, y en el Artículo N° 113 del Decreto Reglamentario N° 08-VP-2008. Vencido dicho plazo sin que el adjudicatario haya constituido la Garantía de Cumplimiento del Contrato, la LCABA podrá dejar sin efecto la adjudicación, en cuyo caso se ejecutará la Garantía de Mantenimiento de Oferta.

24. INICIO DEL SERVICIO.

El servicio contratado deberá comenzar a prestarse el día 1° de Enero de 2018, momento en el cual se procederá al labrado del Acta de Inicio por parte de la Dirección General de Obras y Servicios Operativos.

Los trabajos que fueren necesarios realizar por parte de la adjudicataria en cumplimiento de la presente contratación, se prestarán de lunes a viernes, en el horario de 8.00 a 20.00 horas. En caso que el adjudicatario entendiere pertinente realizarlos durante los fines de semana, deberá justificarlo y solicitar autorización a la Dirección General de Obras y Servicios Operativos.

25. PRÓRROGA.

La LCABA podrá prorrogar el servicio contratado, conforme a lo previsto en el Artículo N° 119 inciso III de la Ley N° 2095 y sus modificatorias y Artículo N° 117 del Decreto Reglamentario N° 08/VP/2008. La decisión de prórroga deberá ser notificada a la adjudicataria.

26. FISCALIZACIÓN GENERAL DE LA PRESTACIÓN.

26.1. La Dirección General de Obras y Servicios Operativos ejercerá la fiscalización y el control general del cumplimiento de las obligaciones del contrato, sometiéndose la adjudicataria a los controles técnicos que aquella estime pertinente realizar y a cumplimentar las indicaciones pertinentes dentro de los plazos que indique.

26.2. La Dirección General de Obras y Servicios Operativos, comunicará a la Dirección General de Compras y Contrataciones mensualmente el cumplimiento por parte de la firma adjudicataria de las obligaciones a su

Expediente N° 17206.01-SA-17

cargo, extendiendo, de corresponder, la conformidad respectiva; ello sin perjuicio de los incumplimientos que pudieren determinarse.

26.3. Sin perjuicio de ello, la Secretaría Administrativa, la Dirección General de Obras y Servicios Operativos y la Dirección General de Compras y Contrataciones podrán designar personal para efectuar controles, pedidos de informes, auditorías o relevamientos sobre el servicio contratado.

26.4. Al iniciar el servicio, la Dirección General de Obras y Servicios Operativos, conjuntamente con el representante designado por la adjudicataria, habilitarán un libro de órdenes con hojas numeradas, que deberá ser provisto por la adjudicataria, en el cual se asentarán detalladamente las tareas diarias, semanales y mensuales, realizadas por la adjudicataria y toda otra información relacionada con el servicio contratado.

26.5. La adjudicataria deberá presentar mensualmente, a la Dirección General de Obras y Servicios Operativos, un informe detallado del estado general de los equipos.

27. FACTURACIÓN Y PAGO.

Las facturas se presentarán en la Dirección General de Despacho Administrativo de la LCABA.

Reglón N° 1: El servicio se facturará en forma mensual, por mes vencido, durante los meses de efectiva prestación del mismo conforme lo establecido en la condición particular 9 del presente Pliego. Los pagos se efectuarán a los diez (10) días de otorgada la conformidad del servicio por parte de la Dirección General de Obras y Servicios Operativos.

Reglón N° 2: El pago de los repuestos afectados a la reparación y/o reemplazo de aquellos que fueren necesarios, conforme lo previsto en la condición particular 22.9. del presente Pliego, se abonarán una vez concluidas las tareas relacionadas y dentro de los diez (10) días de otorgada la aprobación por parte de la Dirección General de Obras y Servicios Operativos.

Expediente N° 17206.01-SA-17

28. PENALIDADES.

La LCABA a través de la Dirección General de Obras y Servicios Operativos controlará minuciosamente la prestación de los trabajos objeto de la presente contratación y sus resultados.

Sin perjuicio de la aplicación de las penalidades establecidas en la Ley N° 2095 y sus modificatorias, y su Decreto Reglamentario N° 08-VP-2008, el incumplimiento de las obligaciones del contrato coloca a la adjudicataria en estado de mora automática, sin necesidad de interpelación de ningún tipo, y, por lo tanto, la falta de cumplimiento de las pautas establecidas o la falta de resultados satisfactorios, darán lugar a la aplicación de las penalidades establecidas en la normativa vigente.

Sin perjuicio de lo anterior, el incumplimiento total o parcial por parte de la adjudicataria respecto de las obligaciones que sobre ella pesan, darán lugar a la aplicación de las penalidades que a continuación se detallan:

1. Observaciones: Todas las observaciones que la Dirección General de Obras y Servicios Operativos realice, deberán ser subsanadas de inmediato en forma adecuada y ser tenidas en consideración a efectos de que no se reiteren.

2. Multas: La falta de cumplimiento, en tiempo y forma, por parte de la adjudicataria, de cualquiera de las obligaciones a su cargo, y especialmente aquellas previstas en la condición particular 22.9. del presente Pliego, podrá motivar la aplicación de una multa.

Para la aplicación de la multa se seguirá el siguiente criterio y de acuerdo a la gravedad de la falta:

Primera multa: Hasta el CINCO POR CIENTO (5%) del precio adjudicado al renglón N° 1 del contrato.

Segunda multa: Hasta el DIEZ POR CIENTO (10%) del precio adjudicado al renglón N° 1 del contrato.

Tercera multa: Rescisión del contrato, de conformidad a lo dispuesto en la condición particular 30.

29. VICIOS REDHIBITORIOS.

Expediente N° 17206.01-SA-17

La conformidad definitiva, que deberá ser otorgada por la Dirección General de Obras y Servicios Operativos, no libera al adjudicatario de las responsabilidades emergentes por los vicios redhibitorios que se adviertan durante el plazo de SEIS (6) meses, contados a partir de otorgada dicha conformidad.

30. RESCISIÓN DEL CONTRATO.

La LCABA podrá rescindir el contrato, de pleno derecho, por culpa del adjudicatario cuando se produzcan algunas de la causales señaladas en el Capítulo XII de la Ley N° 2095 y sus modificatorias, dejándose establecido que el cumplimiento oportuno de las obligaciones a cargo de la adjudicataria reviste carácter esencial y especial, por lo que su satisfacción fuera de término puede resultar inadmisibles. En tal caso, se sanciona además con la pérdida de la Garantía de Cumplimiento del Contrato.

Además, la LCABA podrá rescindir, de pleno derecho, la contratación cuando se de alguno de los siguientes casos:

a) Cuando transcurridos CINCO (5) o más días de recibida la orden de compra, la adjudicataria no haya integrado la garantía de cumplimiento de contrato y/o, haya incumplido el plazo de inicio del contrato conforme lo establecido en las condiciones particulares 23 y 24 del presente.

b) Cuando durante la vigencia del contrato o de la prórroga establecida conforme la condición particular 25, no se encuentren vigentes los seguros exigidos en la condición particular 22, apartado 22.5.

La rescisión implica en todos los casos la pérdida de la garantía constituida.

31. CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.

Las penalidades establecidas no serán aplicadas cuando el incumplimiento de la obligación provenga de caso fortuito o de fuerza mayor, debidamente documentado por el interesado y aceptado por la

Expediente N° 17206.01-SA-17

jurisdicción o entidad contratante o de actos o incumplimientos de autoridades públicas nacionales o de la contraparte pública, de tal gravedad que coloquen al cocontratante en una situación de razonable imposibilidad de cumplimiento de sus obligaciones. La existencia de caso fortuito o de fuerza mayor, deberá ser puesta en conocimiento de la jurisdicción o entidad contratante dentro de los DIEZ (10) días de producido o desde que cesaren sus efectos. Transcurrido dicho plazo no podrá invocarse el caso fortuito o la fuerza mayor.

32. ANTICORRUPCIÓN.

En cualquier estado del presente proceso de selección, será causal determinante del rechazo de la Oferta sin más trámite, dar u ofrecer dinero o cualquier otra dádiva a fin de que:

- a) Funcionarios o empleados públicos con competencia en el procedimiento hagan o dejen de hacer algo relativo a sus funciones.
- b) Dichos funcionarios o empleados hagan valer su influencia ante quienes tienen la mencionada competencia a fin de que estos hagan o dejen de hacer algo relativo a sus funciones.
- c) Cualquier persona haga valer su relación o influencia sobre un funcionario o empleado público con la competencia descrita, a fin de que éstos hagan o dejen de hacer algo relativo a sus funciones.

Serán considerados sujetos activos de esta conducta quienes en forma directa o indirectamente hayan cometido tales actos en interés del oferente o adjudicatario, ya sea como representantes, administradores, socios, mandatarios, gerentes, factores, empleados, contratados, gestores de negocios, síndicos o cualquier otra persona física.

Las consecuencias de las conductas ilícitas se producen aún cuando se hayan consumado en grado de tentativa.

Por las causas enunciadas precedentemente se dispone sin más trámite la rescisión de pleno derecho del contrato objeto del presente proceso de selección.